



Komlói Fűtőerőmű Zrt

7300 Komló, Bem u. 24

Éves beszámoló
2024

Komlói Fűtőerőmű Zrt

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	1 218 318	0	1 486 646
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	90	0	11 564
3	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
5	3. Vagyoni értékű jogok	90		11 564
6	4. Szellemi termékek			
7	5. Üzleti vagy cégérték			
8	6. Immateriális javakra adott előlegek			
9	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 212 165	0	1 469 019
11	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	994 359		1 186 117
12	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	151 266		264 771
13	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 330		3 193
14	4. Tenyészállatok			
15	5. Beruházások, felújítások	62 210		14 300
16	6. Beruházásokra adott előlegek			638
17	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	6 063	0	6 063
19	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	6 063		6 063
20	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	5. Egyéb tartós részesedés			
24	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
26	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Komlói Fűtőerőmű Zrt

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29	B. Forgóeszközök	1 484 148	0	1 163 409
30	I. KÉSZLETEK	362 060	0	391 921
31	1. Anyagok	165 675		218 194
32	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7 581		0
33	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
34	4. Késztermékek	0		0
35	5. Áruk	188 804		173 727
36	6. Készletekre adott előlegek			
37	II. KÖVETELÉSEK	522 947	0	386 280
38	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	198 264		88 966
39	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
41	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
42	5. Váltókövetelések			
43	6. Egyéb követelések	324 683		297 314
44	7. Követelések értékelési különbözete			
45	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
47	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
49	3. Egyéb részesedés			
50	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
51	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
53	IV. PÉNZESZKÖZÖK	599 141	0	385 208
54	1. Pénztár, csekkek	1 340		1 838
55	2. Bankbetétek	597 801		383 370
56	C. Aktív időbeli elhatárolások	32 582	0	173 887
57	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	28 696		172 917
58	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 886		970
59	3. Halasztott ráfordítások			
60	Eszközök összesen	2 735 048	0	2 823 942

Komlói Fűtőerőmű Zrt

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61	D. Saját tőke	1 079 113	0	1 275 786
62	I. JEGYZETT TŐKE	831 410		831 410
63	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65	III. TŐKETARTALÉK	330 875		330 875
66	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-88 629		-83 172
67	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
71	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 457		196 673
72	E. Céltartalékok	0	0	19 498
73	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			19 498
74	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75	3. Egyéb céltartalék			
76	F. Kötelezettségek	488 909	0	821 627
77	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
78	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
79	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
80	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
81	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	74 585	0	214 773
83	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
85	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
86	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
87	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
88	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
89	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
90	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
91	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	74 585		214 773

02-10-060315
Cégjegyzék szám

Komlói Fűtőerőmű Zrt

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
92	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	414 324	0	606 854
93	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
94	ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
95	2. Rövid lejáratú hitelek			
96	3. Vevőktől kapott előlegek			
97	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	355 087		526 921
98	5. Váltótartozások			
99	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
101	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	59 237		79 933
103	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
104	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 167 026	0	707 031
106	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	845 050		419 664
107	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 210		54 906
108	3. Halasztott bevételek	295 766		232 461
109	Források összesen	2 735 048	0	2 823 942

Keltezés: Komló, 2025.04.30

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

02-10-060315
Cégjegyzék szám

Komlói Fűtőerőmű Zrt

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(össz költség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b		c	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 230 884		1 235 450
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		1 230 884	0	1 235 450
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0		-7 581
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	34 331		95 052
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)		34 331		87 471
7	III. Egyéb bevételek		2 051 781		2 011 129
8	ebből: visszaírt értékvesztés		9 602		21 514
9	5	Anyagköltség	1 883 325		1 532 748
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	292 440		271 171
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	29 825		35 127
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke	1 130		2 264
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	87 937		144 749
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)		2 294 657	0	1 986 059
15	10	Béreköltség	556 787		668 126
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	80 672		67 056
17	12	Bérjárulékok	80 766		94 870
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)		718 225	0	830 052
19	VI. Értécsökkenési leírás		89 815		109 385
20	VII. Egyéb ráfordítások		285 392		214 872
21	ebből: értékvesztés		3 058		35 360
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)		-71 093	0	193 682

Keltezés: Komló, 2025.04.30

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

02-10-060315
Cégjegyzék szám

Komlói Fűtőerőmű Zrt

EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással) adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b		e	d	e
23	13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
26		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15	Befektetett pénzügyi eszközökből, értékpapírokból, kölcsönökből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
28		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	85 149		28 940
30		ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3 395		
32		ebből: értékelési különbözet			
33	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)		88 544	0	28 940
34	18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
35		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
36	19	Befektetett pénzügyi eszközökből értékpapírokból, kölcsönökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
37		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
38	20	Fizetendő, fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
36		ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
39	21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
40	22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	11 994		465
41		ebből: értékelési különbözet	11 256		
42	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)		11 994	0	465
43	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)		76 550	0	28 475
44	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)		5 457	0	222 157
45	X. Adófizetési kötelezettség		0		25 484
46	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)		5 457	0	196 673

Keltezés: Komló, 2025.04.30

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a

Komlói Fűtőerőmű Zrt.

2024. ÉVI

GAZDÁLKODÁSÁRÓL

Komló, 2025.április 30.

Mayerhoff Attila
igazgatóság elnöke

Tartalomjegyzék

ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	3
VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET ALAKULÁSA	5
A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK	7
AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK.....	11
TÁJÉKOZTATÓ ADATOK	15

ÁLTALÁNOS RÉSZ

A Komlói Fűtőerőmű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 2005. október 18. napján Cg. 02-10-060315 számú cégjegyzék számon jegyezte be átalakulással a Komlói Fűtőerőmű Korlátolt Felelősségű Társaságból.

Az alapítói határozatnak megfelelően a társaság alapítója Komló Város Önkormányzata (7300 Komló, Városház tér 3.), a társaság alaptőkéje, részvényei: (100% önkormányzati tulajdonban)

8310 db 1. sorozatszámú 100 000,- Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény,

410 db 1. sorozatszámú 1 000,- Ft névértékű, névre szóló törzsrészvény.

A társaság székhelye: 7300 Komló, Bem u 24.

A társaság honlapjának címe: www.komloieromu.hu

A részvénytársaság ügyvezető szerve a három tagból álló igazgatóság, 2020. január 01-től az igazgatóság tagjai:

1. Mayerhoff Attila	Igazgatóság elnöke	7300 Komló, Iskola u. 36
2. Ferenczy Tamás	Igazgatóság tagja	7300 Komló, Május 1. u.8
3. Jégl Zoltán	Igazgatóság tagja	7300 Komló, Mecsekfalu völgy 55.

2024. november 1-től az igazgatóság tagjai:

1. Mayerhoff Attila	Igazgatóság elnöke	7300 Komló, Iskola u. 36
2. Pálfi László	Igazgatóság tagja	7300 Komló, Akácfa u. 19/2
3. Orsós Ferenc	Igazgatóság tagja	7300 Komló, Vörösmarty u.11. 1/2

A társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgáló az AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság, képviseli Kalocsai-Tompa Eszter (2481 Velence, Ország út 94/A.)

Kamarai tagsági szám: 007249

A beszámolót összeállította: Berbás Hajnalka gazdasági igazgató

Mérlegképes regisztrációs szám: 116833

A részvénytársaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság tagjai 2024.október 31-ig:

1. Dr. Pál Gabriella Felügyelő bizottság elnöke 7300 Komló, Vértanúk u. 20. fszt. 2
 2. Gerencsér Ágnes Felügyelő bizottság tagja 7300 Komló, Nagyszántó u. 7/A. fszt. 1
 3. Imre Ferenc Felügyelő bizottság tagja 7300 Komló, Kossuth u. 111. 3/10
- 2024.november 1-től:

1. Schalpha Anett Felügyelő bizottság elnöke 7300 Komló, Jánosi Fő utca 14
2. Fenyvesiné Kugelman Csilla Felügyelő bizottság tagja 7300 Komló, Kiss József u.1
3. Dezső Károly Felügyelő bizottság tagja 7300 Komló, Kiss József u.13

A társaság főtevékenysége gőzellátás, légkondicionálás (TEÁOR 3530). Tevékenységi körébe tartozik a kapcsolt energiatermelés keretében előállított villamosenergia értékesítés, és több – a főtevékenységhez szorosan kapcsolódó – egyéb tevékenység is, valamint önkormányzati tulajdonú ingatlanok vagyonkezelése és üzemeltetése. Az egyes tevékenységek árbevételen belüli aránya:

2024	Árbevétel EFt	Arány %
távhőszolgáltatás	1 018 354	82,43%
villamos energia termelés	64 025	5,18%
egyéb tevékenységek	153 071	12,39%
Összesen:	1 235 450	100,00%

A Zrt. a Számviteli törvény előírásainak megfelelő belső szabályzatokkal rendelkezik, melyek a jogszabályi változásokat és a belső sajátosságokat figyelembe véve folyamatosan felülvizsgálatra kerülnek.

A Társaság a Sztv. 22§ (1) bekezdésében foglalt lehetőségek közül az „A” változat szerint készíti el a mérleget.

A Komlói Fűtőerőmű Zrt. az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét a Szt. 71.§ (1) bekezdés a) pontjában bemutatott összköltség eljárással állapítja meg.

Az eredmény-kimutatás a Szt. 2. sz. melléklete szerinti tagolásban és tartalommal készül.

Az éves beszámolót a naptári évről december 31-i fordulónappal készítjük el, és legkésőbb a tárgyévet követő év május 31-ig kell a cégbíróságnál letétbe helyezni, illetve nyilvánosságra hozni. Ezen időszakon belül a mérlegkészítés végső időpontjául körülményeink figyelembevételével a tárgyévet követő év február utolsó napját határoztuk meg.

A társaság amortizációs politikája szerint az értékcsökkenés elszámolását az üzembe-

helyezés napjától az eszköz „használaton kívüli” minősítése napjáig, illetve az eszköz értékének nullára történő leírásáig végezzük. Az értékcsökkenés az eszközök bruttó értéke alapján, a társasági adóról szóló törvény 2. számú mellékletében előírt leírási kulcsok alkalmazásával történik.

A 200 000,- Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök értékcsökkenését egy összegben számoljuk el.

Főbb értékelési szabályok:

A Társaság nem alkalmazza a Szt. 57 § (3) bekezdésében foglaltakat. („Piaci értéken” történő értékelés.)

A vásárolt készleteket súlyozott átlagáron tartjuk nyilván, mennyiségben és értékben.

A követelések értékelésének időpontja a tárgyévet követő év január 31. A mérlegfordulónapon fennálló, ezen időpontig ki nem egyenlített követelések értékelését végezzük el az adós minősítése alapján.

Az értékvesztés elszámolása a lakossági fogyasztók és kibocsátott számlák nagyságrendje miatt csoportos módszerrel történik a lejáratú idő alapján, az egyéb fogyasztók minősítése egyedileg történik.

A belföldi vevőkkel szembeni követelést, a számlázott, elismert összegben, csökkentve az elszámolt értékvesztéssel, növelve a visszaírt értékvesztéssel mutatjuk ki a mérlegben.

A beszámoló a hatályos számviteli alapelvek és belső előírások figyelembevételével készült.

A mérlegsorok leltárral alátámasztottak, az analitikus és főkönyvi nyilvántartások egyezősége biztosított.

A társaság pénzforgalmának döntő hányadát az OTP Bank NYRt. és az ERSTE Bank ZRt. bonyolítja.

VAGYONI, PÉNZÜGYI, JÖVEDELMEZŐSÉGI HELYZET ALAKULÁSA

/ 2, 3, 6, 7, 10, 11. számú mellékletek. /

A társaság *pénzügyi helyzetét* alapvetően a távhőszolgáltatási támogatás, a fűtési igényhez kötődő hődíj elszámolási technika, és a fogyasztók fizetési képessége, a mindenkori beruházási tevékenység pénzügyi forrásainak alakulása határozza meg.

Társaságunk 2024 évben folyószámlahitelt nem vett igénybe, új hitelterhet nem vállaltunk, hosszúlejáratú beruházási hiteleink az előző években lejártak. Likvid pénzeszközeinket kamatozó betétben kötöttük le 7-30 napos időtartamokban. Hosszú lejáratú kötelezettségként kizárólag a vagyonkezelésbe vett ingatlanok értéke található.

A kötelezettségek alakulását a 2.sz. melléklet, az összes forráson belüli arányát a 7.sz. melléklet tartalmazza.

A 3. sz. mellékletből megállapítható, hogy szokásos tevékenységből 3.299 E Ft pénzeszköz változás következett be. 375.631 EFt-ot befektetett eszközök finanszírozására fordítottunk.

A Zrt. *statikus likviditási* helyzetét, vagyis a társaság kötelezettségeinek pénzeszközökkel, követelésekkel és készletekkel való fedezettségét, illetve ennek idő-perspektíváját a 11. sz. melléklet mutatja be. A likviditási mutatók értéke a bázis időszakhoz képest minimálisan romlott, de a társaság likviditási helyzete jónak mondható.

A társaság működési és finanszírozási dinamikájának három legfontosabb mutatója a vevők, a készletek és szállítók futamideje. A vevők futamideje 42 nap, a szállítók futamideje 97 nap, jellemzően a tüzelőanyag beszállítók kedvező fizetési feltételeinek következtében.

A Zrt. jövedelmezőségi mutatóit a 10. sz. mellékletben részletezzük. Üzemi eredmény kategóriában társaságunk 193.682 EFt eredményt realizált, míg adózott eredmény kategóriában 196.673 EFt eredményt sikerült elérnünk.

A pénzügyi műveletek eredménye 28.475 EFt, a bázishoz képest 48.075 EFt-os eredmény romlás következett be. A bázishoz képest csökkentek a betéti kamatok, valamint szabad pénzeszközeink is, így likvid pénzeszközeink 7-30 napos lekötésével 28.940 EFt kamatbevételt realizáltunk.

Az eszközök és források belső arányainak alakulása:

A társaság eszközállományának értéke 2.823.942 EFt, mely 3,25 %-kal nőtt, a befektetett eszközök állománya értékének 22,02%-os, az aktív időbeli elhatárolások 433,9%-os növekedése, valamint a forgóeszközök 21,61%-os csökkenése következtében. Tárgyidőszakban 270.434 EFt értékű beruházást hajtottunk végre, 109.385 EFt amortizáció elszámolása mellett.

Az összes eszközértéken belül a befektetett eszközök 52,64 %, a forgóeszközök 41,2% míg az aktív időbeli elhatárolások 4,97 %-ot képviselnek. A forgóeszközök között a készletek 29.861 EFt-tal növekedtek, míg a követelésekben 139.667 EFt-os, a pénzeszközökben 213.933 EFt-os csökkenés történt.

Bázisidőszakhoz képest a legjelentősebb változás eszközoldalon a vevőkövetelések és az aktív időbeli elhatárolások között történt. 2024-ben egy új vállalatirányítási rendszert vezettünk be, emiatt a 2023. decemberi hődíjakat még a régi rendszerben számláztuk le, és

2023 évben vevőkövetelésként számoltuk el. Az előző években és 2024-ben is a decemberi hódíjak és a januári alapdíjak egy számlán kerültek kiszámlázásra, emiatt a decemberi hódíjakat aktív időbeli elhatárolásként számoltuk el. Az elszámolástechnikai különbség miatt 2023 év végén 128.567 EFt került az aktív időbeli elhatárolások helyett a vevőkövetelések sorra, ennek visszarendeződése következett be most.

A forrásokon belül a saját tőke összege a tárgyévi eredmény hatására 18,23 % ponttal, 1.275.786 EFt-ra, részaránya 14,5%-kal emelkedett a bázishoz képest.

A kötelezettségek 332.718 EFt-os növekedése szállítóállományunk 171.834 EFt-os, az egyéb kötelezettségek 20.696 EFt-os, és az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek 140.188 EFt-os növekedésének eredménye. Részaránya 11,22%-kal nőtt. Lejárt szállítói tartozásunk nincs.

A passzív időbeli elhatárolások 459.995 EFt-tal csökkentek, az összes forráson belüli részarányuk 25,04 %-ra csökkent. A bevételek passzív időbeli elhatárolása között az előző évhez hasonlóan elszámoltuk a távhőszolgáltatási támogatás tárgyidőszakon kívüli időszakra jutó összegét, valamint feloldásra került a 2022/2023 támogatási ciklusból erre az időszakra jutó támogatási összeg.

A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Zrt. a számviteli politikában megfogalmazottak szerint „A” típusú mérleget készít.

A mérleg eszköz és forrásoldalainak egyező végösszege 2.823.942 EFt, mely 88.894 EFt-tal (3,25 %-kal) magasabb az előző időszak végösszegénél.

Az eszközök és források alakulását a 2, 6, 7 számú, a bruttó érték és az értékcsökkenés alakulását a 4., 5. számú mellékletek tartalmazzák.

Az *immateriális javak* között 11.564 EFt értékben vagyoni értékű jogok (szoftverek licencdíjai) szerepelnek.

A *tárgyi eszközök* mérleg értéke 1.486.646 EFt, 268.328 EFt-tal (22%-kal) nőtt a beszámolási időszakban, a 4.-5. sz. mellékletben részletezettek szerint.

A *tárgyi eszközökön* belül az egyéb berendezések csoport értéke csökkent, ezen eszközök tekintetében az elszámolt amortizáció meghaladta a tárgyévi beruházás értéket.

Tárgyévben 34.327 EFt értékű befejezetlen beruházásra számoltunk el terven felüli értékcsökkenést. Ezen megvalósíthatósági tanulmányok időközben pénzügyileg elavultak, valamint a gazdasági helyzet az elkészültük óta eltelt években, és az elkövetkező években

sem kedvez ezek megvalósításának. Ingatlanok soron 191.758 EFt , műszaki berendezések soron 113.505 EFt növekmény keletkezett.

Az egyes eszközcsoporthok bruttó értékének növekedését a 4. sz melléklet mutatja.

A tárgyévi üzembe helyezés értéke 283.767 EFt volt.

2013. július 1-én társaságunk 100%-os tulajdonosa, Komló Város Önkormányzata vagyonkezelésünkbe adta a KBSK sporttelep ingatlanait. 2024 évben átadásra került A KBSK sporttelepen az Önkormányzat által végrehajtott ingatlanfelújítások értéke, valamint a KBSK sporttelepen és a Városi Sportközpontban üzembe helyezett napelempark. Az ingatlanok tárgyévi elszámolt amortizációját az alábbi táblázatban mutatjuk be:

Adatok EFt-ban

Tárgyidőszaki állományváltozás	Bruttó érték 2024.12.31	elszámolt értékcsökkenés 2024. év	Halmazott és 2024.12.31	Nettó érték 2024.12.31
Telek összesen	4 912		0	4 912
Épületek, építmények összesen	209 235	3 662	38 110	171 125
Műszaki gépek, berendezések	18 711	1 764	1 764	16 947
Vagyonkezelés összesen	232 858	3 662	39 874	192 984

A beszámolási időszakban a forgóeszközök állománya 1.163.409 EFt volt, 320.739 EFt-tal alacsonyabb az előző évinél.

A követelések közül a *vevőkövetelések* állománya 198.264 EFt-ról 88.966 EFt-ra csökkent. A jelentős csökkenés oka az időbeli elhatárolásoknál részletezett bázisidőszaki elszámoláskülönbség. Tárgyévben 1.033 EFt értékvesztés került elszámolásra, és 21.514 EFt kivezetésre.

A mérleg vevőkövetelések során szereplő adat a teljes vevőállomány (lejárt és nem lejárt) értékvesztéssel csökkentett összegét tartalmazza. A követelésállomány vizsgálatát célszerű a lejárt, értékvesztéssel nem csökkentett állományra is kiterjeszteni.

Vevőkövetelések szerkezetének alakulása 2020.-2024. években

Összes -lejárt- tartozás		90 napon belüli		90-360 nap közötti		360 napon túli	
2020	361 020	5%	16 567	14%	48 759	82%	295 694
2021	309 038	8%	23 229	15%	47 712	77%	238 097
2022	214 826	41%	87 696	21%	45 667	38%	81 463
2023	175 743	29%	51 720	22%	37 843	49%	86 180
2024	168 021	37%	62 080	13%	21 990	50%	83 951

Értékvesztéssel nem csökkentett lejárt vevőkövetelés állományunk a bázis évhez képest kicsit csökkent, és a szerkezete is javult.

Társaságunk a vevőkövetelések kezelését kiemelt feladatának tekinti. Értékesítési osztályunk havi rendszerességgel ellenőrzi a kintlévőségeket, rendszeres fizetési felszólításokkal, fizetési megállapodásokkal próbáljuk elérni az állomány csökkenését.

Az önkormányzat Családsegítő központjával folyamatos kapcsolatot tartunk fenn a szociálisan rászorult fogyasztóink kintlévőségeinek csökkentése érdekében, de 2024. évben egyetlen adósunk sem vett részt az adósságcsökkentő programban, így követelés ilyen módon nem térült meg.

Önkormányzati lakásfenntartási támogatásban 37 fő részesült összesen 1.186 EFt értékben. 622 fogyasztó részére 1183 felszólító levél került kiküldésre 92.945 EFt tőke és 13.577 EFt késedelmi kamatkövetelésről.

Az E-post rendszeren keresztül társaságon belül kezeljük a fizetési meghagyásos és végrehajtási eljárásokat. 2024. évben 14 új végrehajtási eljárást indítottunk 6.703 EFt tőkére. Peresített követelésből az év folyamán 5.471 EFt térült meg.

Jelenleg 36 db élő peresített ügyünk van 16.945 EFt értékben.

Az átmeneti fizetési nehézségekkel küzdő adósokkal részletfizetési megállapodást kötünk. 2024 évben 54 fizetési megállapodást kötöttünk 8.736 EFt tartozásra, tárgydőszakban 29 fő 3.689 EFt tartozást rendezett, december 31-én folyamatban van 20 megállapodás 5.054 EFt értékben.

Társaságunk 2024-ban nem állt szerződéses jogviszonyban behajtó céggel.

A mérlegben vevőkövetelés soron szereplő 88.966 EFt részletezése:

Lejárt vevőkövetelés	168 914
Nem lejárt vevőkövetelés	5 609
Vevőkövetelés összesen	174 523
Elszámolt értékvesztés	85 557
Vevők mérlegértéke	88 966

Tárgydőszakban a lakossági értékvesztést csoportosan, az egyéb fogyasztók értékvesztését egyedi értékelés alapján számoltuk el. Az állomány változását az alábbi táblázat szemlélteti:

	Értékvesztés Nyitó 2024.01.01.	Értékvesztés kivezetés, visszaírás 2024. év	Értékvesztés elszámolás 2024.év	Értékvesztés záró 2024.12.31
Lakosság összesen	98 146	18 025		80 121
Egyéb fogyasztó összesen	7 892	3 489	1 033	5 436
Értékvesztés összesen	106 038	21 514	1 033	85 557

Az egyéb követelések összege 297.314 EFt, melyből 286.941 EFt a költségvetéssel szembeni követelés (távhőtámogatás 153.234 EFt, energiaadó 2.659 EFt, ÁFA 129.405 EFt, táppénz: 107 EFt, innovációs járulék 1.536 EFt), 10.234 EFt iparüzési adó túlfizetés, 140 EFt a dolgozókkal szembeni követelés .

A pénzeszközök összértéke 385.208 EFt, tárgyévi változásának részletezése a 3. sz mellékletben a Cash flow levezetésben található.

Az aktív időbeli elhatárolások összege 173.887 EFt, mely az előző évihez képest 141.305 EFt-tal növekedett. Árbevétel elhatárolás miatt 144.221 EFt a növekedés, melyet az eszközök és források belső arányainak alakulása pont alatt részleteztünk (új integrált rendszer bevezetése miatt számlázási technika módosulása). Költségek, ráfordítások miatt 2.916 EFt csökkenéskövetkezett be.

A források alakulását a 2. és 7. sz. mellékletek mutatják.

A forrásokon belül a saját tőke 1.275.786 EFt, mely 196.673 EFt-tal magasabb az előző évinél. Az eltérés a tárgyévi adózott eredmény következménye.

A társaság összes kötelezettsége 821.627 EFt, amely 332.718 EFt-tal magasabb az előző évinél.

Az egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek között került állományba vételre a tulajdonos által 2013-ban vagyonkezelésbe adott 74.585 EFt könyvszerinti értékű ingatlan, bázisidőszakban az ingatlanok értéke 121.477 EFt-tal növekedett, és 18.711 EFt értékű műszaki berendezés került állományba vételre, ennek következtében 2024.12.31-én az állomány könyv szerinti értéke 214.773 EFt

A rövidlejáratú kötelezettségeken belül a szállítóállomány 526.921 EFt, 171.834 EFt-tal növekedett a bázisévhez viszonyítva. Az állomány teljes egészében lejáraton belüli.

Az egyéb rövidlejáratú kötelezettségek összege 79.993 EFt, 20.696 EFt-tal magasabb, mint a bázisidőszaki érték. A rövidlejáratú kötelezettségek tartalma: 36.046 EFt munkabér, 38.156 EFt költségvetési befizetési kötelezettség, 563 EFt a helyi önkormányzat felé fennálló kötelezettség, és 5.194 EFt egyéb rövid lejáratú kötelezettség.

A passzív időbeli elhatárolások összege 707.031 EFt, mely 459.995 EFt-tal alacsonyabb az előző évinél. A bevételek elhatárolása 419.664 EFt, a költségelhatárolás 54.906 EFt, halasztott bevétel 232.461 EFt. Az árbevétel elhatárolás a 2023 évben megkapott távhőtámogatásból 2025 és további évi költségek fedezetére jutó összeg. A költségek időbeli

elhatárolása a 2024. évet terhelő könyvvizsgálati díj, közüzemi díjak és a 2024 évi prémiumok elhatárolásából adódik.

Az időbeli elhatárolások 33 %-át teszik ki halasztott bevételek, mely 78%-ban véglegesen kapott fejlesztési támogatást, 22%-ban a CO2 kvóta elhatárolást tartalmaz. Az időbeli elhatárolás megszüntetése az egyéb bevétellel szemben az érintett eszközök amortizációjának költségkénti elszámolásakor fokozatosan történik. A halasztott bevételek 2024 évi állományváltozását az alábbi táblázatban mutatjuk be.

Megnevezés	Nyitó halasztott bevétel 2023.12.31	2024. évben egyéb bevételeként elszámolt	2024.évben átvett	Záró halasztott bevétel 2024.12.31
Fejlesztésre kapott támogatás NFÜ Zobák	72 575	4 197	0	68 378
Ipari Park DDOP	32 347	4 678	0	27 669
Ipari Park Önkormányzat	16 204	2 345	0	13 859
Fejlt. Támogatás Uszoda épület	57 356	4 345	0	53 011
Fejlesztési támogatás egyéb	26	15	0	11
MKSZ Sportkp. Beruházás önk.tám	16 534	3 436	0	13 098
Fejlesztési támogatás elektromos autók		1 246	7 600	6 354
CO2 kiosztás, elszámolás	100 725	66 472	15 828	50 082
Halasztott bevételek	295 766	86 733	23 428	232 461

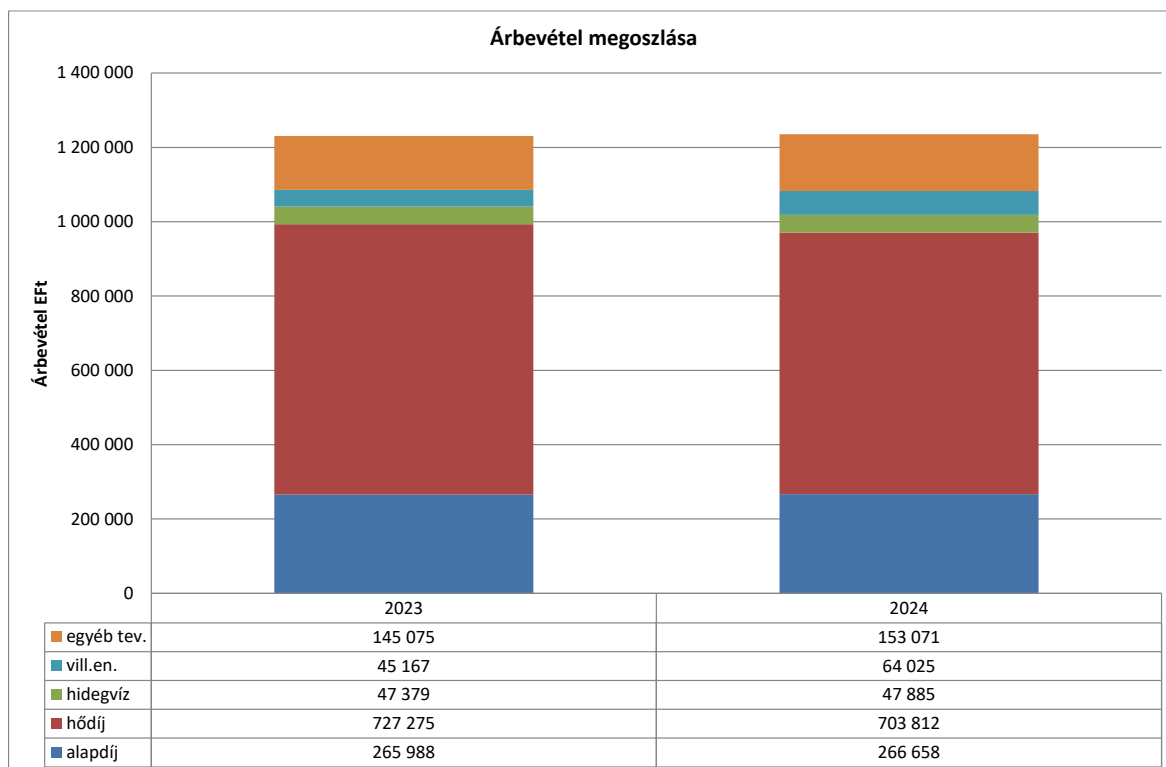
AZ EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Komlói Fűtőerőmű Zrt. a számviteli politikában foglaltak szerint eredményét összköltség eljárással állapítja meg.

Ennek megfelelően a költségek költségnemenkénti bontására külön táblázat nem készült, azt az Eredmény-kimutatás tartalmazza. (Alakulását az 1. és 9. sz. mellékletek mutatják).

Az üzemi, üzleti tevékenység bevételei:

A belföldi értékesítés nettó árbevétele 1.235.450 EFt, mely 4.566 EFt-tal (0,37 %-kal) magasabb a bázis időszak árbevételénél. Tevékenységek közötti megoszlását az alábbi táblázatban és diagramon foglaltuk össze:



A távhőszolgáltatás árbevétele 22.288 EFt-tal, 2,14 %-kal nőtt az értékesített hőmennyiség volumenével arányosan. Villamos energia értékesítésünk árbevétele 64.025 EFt-tal , 41,75%-kal haladja meg a bázisidőszaki értéket.

Egyéb tevékenységeinkből származó bevételünk 153.071 EFt, 5,5%-kal haladta meg a bázis év bevételét.

Az egyéb bevételek értéke 2.011.129 EFt, jogcím szerinti megoszlása EFt-ban:

Jogcím	2023	2024	Eltérés
Értékesített te. immat.j. bevétele	271	2 082	1 811
Kapott késedelmi kamatok, vh megtérülés	6 212	5 299	-913
Ktsgek ráf. ellentételezésére kapott. juttatás	36 418	13 774	-22 644
Lakossági távhőtámogatás	1 686 531	1 761 138	74 607
Értékvesztés technikai elszámolás	9 602	21 514	11 912
Kapacitásdíj prémium	120 864	119 196	-1 668
Egyéb eredményt növelő tételek	9 291	1 393	-7 897
CO2 kvóta halasztott bevétel feloldása	99 782	66 472	-33 311
Céltartalék felhasználása	34 719	0	-34 719
Fejlesztési támogatások feloldása	19 081	20 261	1 180

Egyéb bevételeink 88%-át a lakossági hőértékesítés után igényelhető távhőszolgáltatói támogatás adja. 2023. október 1-től 2024. szeptember 30-ig a távhőszolgáltatói támogatás két elemből állt: a havi 62.455 EFt fix összegű támogatás és a lakossági célú hőértékesítési mennyiség (GJ) és a 4.360 Ft/GJ változó támogatás szorzata. 2024. áprilistól a fix támogatási összeg 69.947 EFt/hóra módosult. 2024 október 1-től a fix támogatás 77.784 EFt-ra, a változó díjtétel pedig 2.948 Ft/GJ-ra változott. A távhőszolgáltatási támogatás 2024 évre pénzügyileg beérkezett összege 1.335.205 EFt volt. 2022 és 2023 évről 438.087 EFt elhatárolt támogatás került feloldásra, 2024 évről 2025-re pedig 12.154 EFt elhatárolásra, ezek következtében alakult ki az 1.761.138 EFt egyéb bevételek közt szereplő összeg. A költségek ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás soron szerepel a Magyar Kézilabda Szövetségtől a sportközpont üzemeltetésére kapott 9.774 EFt rezsitámogatás, valamint az önkormányzattól a vagyonkezelte KBSK sporttelep működtetéséhez kapott 4.000 EFt értékű támogatás. A CO2 kvóta bevétel elszámolása technikai jellegű, eredményt nem befolyásol. Villamos energia értékesítési szerződésünk garantált eredményes, az alacsony értékesítési volumen következtében 119.196 EFt kapacitásdíj prémiumot számoltunk el.

Az *aktivált saját teljesítmények* értéke 87.471 EFt, ebből 95.052 EFt saját előállítású eszközérték, és -7.581 EFt saját termelésű készlet állományváltozása.

Az üzemi tevékenység hozama összesen 3.334.050 EFt volt, mely a fentiek hatása miatt 17.084 EFt-al (0,51%-kal) magasabb hozamánál.

A társaság 2024. évi üzemi tevékenységének összes ráfordítása 3.140.368 EFt, mely 247.721 EFt-tal, (7,31%) alacsonyabb az előző évinél. Az anyagjellegű ráfordítások 308.598 EFt-tal, (13,45%), az egyéb ráfordítások 70.520 EFt-tal (24,71%) csökkentek, míg a személyi jellegű ráfordítások 111.827 EFt-tal (15,57%), az értékcsökkenési leírás 19.570 EFt-tal (21,79%)-kal növekedtek a bázisidőszakhoz képest.

A ráfordítások közül az anyagjellegű ráfordítások 63,23 %-ot, a személyi jellegű ráfordítások 26,43 %-ot, az értékcsökkenési leírás 3,48 %-ot, az egyéb ráfordítások 6,84 %-ot képviselnek.

Az *anyagjellegű ráfordítások* csoporton belül 350.577 EFt-tal csökkent az *anyagköltség*. Az energiatermeléshez felhasznált tüzelőanyagköltség 281.821 EFt-tal (20%) csökkent a bázishoz képest, a beszerzési árak változása következtében. A villamos energia beszerzés költsége 112.451 eFt-tal (30%) csökkent szintén a beszerzési árak csökkenése következtében. A többi anyagköltségnél 43.696 EFt (35%) növekedés tapasztalható.

Az eladott áruk beszerzési értéke 1.134 EFt-tal , az egyéb szolgáltatások értéke 5.302 EFt-tal míg a közvetített szolgáltatások 56.812 EFt-tal, -tal növekedett a bázishoz képest.

A *közvetített szolgáltatások* soron található a használati melegvíz készítéshez felhasznált hidegvíz díja 114.753 EFt, ez bázisidőszakban 49.799 EFt volt. 2024. január 1-től emelkedett az egyéb fogyasztók vízdíja, és egy jogszabálmódosítás következtében a távhőszolgáltatóknak értékesített továbbértékesítendő víz kikerült a rezsicsökkentési körből. Ennek következtében a használati melegvízkészítéshez felhasznált hidegvíz értékesítési árbevétele (47.885 EFt) és költsége (114.753 EFt) 66.868 EFt hiány keletkezett. E hiány fedezetére emelkedett a távhőszolgáltatási támogatás fix része 2024. április hótól 62.454.EFt/hóról 69.947 EFt/hóra.

Az *igénybevett szolgáltatások értéke* 271.171 EFt, 21.269 EFt-tal, 7,27%-kal csökkent. A költségcsoport részletes bontását a 8 sz. melléklet tartalmazza.

Az *egyéb szolgáltatások értéke* 5.302 EFt-tal (17,78%) emelkedett. A bankköltség 10%-kal csökkent, míg a biztosítási díjak 36%-kal emelkedtek.

A *személyi jellegű ráfordítások* összege 830.052 EFt, amely 111.827 EFt-tal, 15,57%-kal magasabb az előző évinél. Személyi jellegű egyéb kifizetések csökkenésének oka, hogy bázisidőszakban kihasználtuk a jogszabály változás adta kedvezményt és a szokásos éves cafetérián túl munkavállalónként 200 EFt-os Széchenyi pihenőkártya juttatást biztosítottunk a dolgozóknak, míg tárgyidőszakban ilyen nem történt. A foglalkoztatottak létszámának alakulását, és az állománycsoportonkénti béradatokat, valamint az igazgatóság, felügyelőbizottság és könyvvizsgáló részére kifizetett összegeket a 13. sz. mellékletben mutatjuk be.

Az *értékcsökkenési leírás* 109.385 EFt, a növekedés a bázisidőszakhoz képest 19.570 EFt, 21,79 %. A tárgyévi és halmozott amortizációs adatokat az 5. sz. mellékletben mutatjuk be.

Az *egyéb ráfordítások* 214.872 EFt-ra, a bázishoz képest 70.520 EFt-tal csökkentek. A csökkenést CO2 kvóta visszaadási kötelezettségünk változása okozza, melyre részben fedezet nyújtott a még ingyenes kiosztásból kapott kvóta időbeli elhatárolásának feloldása, melyek az egyéb bevételek közt szerepelnek.

A Zrt. üzemi (üzleti) tevékenységének eredménye fentiek hatására 193.682 EFt nyereség.

A pénzügyi műveletek eredménye 28.475 EFt. Tárgyidőszakban likvid pénzeszközeink 7-30 napos lekötésével 28.940 EFt kamatbevételt, devizás követeléseink és kötelezettségeink teljesítésekor 465 EFt árfolyamvesztést realizáltunk.

Az adózás előtti eredmény 222.157 EFt.

Az adóalap korrekciók elvégzése után a társaságnak 25.484 EFt adófizetési kötelezettsége keletkezett.

Az adózott eredmény levezetését a 12. sz. melléklet tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ ADATOK

A foglalkoztatottak létszámának alakulását, és az állománycsoportonkénti béradatokat, valamint az ügyvezetés, felügyelőbizottság és könyvvizsgáló részére kifizetett összegeket a 13. sz. mellékletben mutatjuk be.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. tv 18./A § értelmében elvégeztük tevékenységeink elkülönített nyilvántartását a jogszabályban előírt módon. A számvitelileg szétválasztott mérleg és eredmény-kimutatásunkat a 14. sz. mellékletben mutatjuk be.

7300 Komló, Bem u. 24

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összki költség)		2023.12.31 tény ezer Ft	2024.12.31 tény ezer Ft	2024-2023 eltérés ezer Ft	2024/2023 eltérés %
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 230 884	1 235 450	4 566	100,37
2	Exportértékesítés nettó árbevétele				
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 230 884	1 235 450	4 566	100,37
3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0	-7 581	-7 581	
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	34 331	95 052	60 721	276,87
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	34 331	87 471	53 140	254,79
III.	Egyéb bevételek	2 051 781	2 011 129	-40 652	98,02
	ebből: visszaírt értékvesztés	9 602	21 514	11 912	224,06
	—> Üzemi (üzleti) tev. hozamai ÖSSZESEN	3 316 996	3 334 050	17 054	100,51
5	Anyagki költség	1 883 325	1 532 748	-350 577	81,39
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	292 440	271 171	-21 269	92,73
7	Egyéb szolgáltatások értéke	29 825	35 127	5 302	117,78
8	Eladott áruk beszerzési értéke	1 130	2 264	1 134	200,35
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	87 937	144 749	56 812	164,61
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	2 294 657	1 986 059	-308 598	86,55
10	Bérki költség	556 787	668 126	111 339	120,00
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	80 672	67 056	-13 616	83,12
12	Bérráfordítók	80 766	94 870	14 104	117,46
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	718 225	830 052	111 827	115,57
VI.	Értéksökkenési leírás	89 815	109 385	19 570	121,79
VII.	Egyéb ráfordítások	285 392	214 872	-70 520	75,29
	ebből: értékvesztés	3 058	35 360	32 302	1156,31
	—> Üzemi (üzleti) tev. ráfordításai ÖSSZESEN	3 388 089	3 140 368	-247 721	92,69
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-71 093	193 682	264 775	-272,43
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés				
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				
14	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek				
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				
15	Befektetett pénzügyi eszközökből, értékpapírokból, kölcsönökből származó bevételek, árfolyamnyereségek				
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	85 149	28 940		
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3 395	0	-3 395	
	ebből: értékelési különbözet				
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	88 544	28 940	-59 604	
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek				
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				
19	Befektetett pénzügyi eszközökből értékpapírokból, kölcsönökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek				
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				
20	Fizetendő, fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások		0	0	
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				
21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése				
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	11 994	465	-11 529	
	ebből: értékelési különbözet	11 256			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	11 994	465	-11 529	3,88
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	76 550	28 475	-48 075	37,20
	—> Hozamok ÖSSZESEN	3 405 540	3 362 990	-42 550	98,75
	—> Ráfordítások ÖSSZESEN	3 400 083	3 140 833	-259 250	92,38
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	5 457	222 157	216 700	4071,05
X.	Adófizetési kötelezettség	0	25 484	25 484	
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	5 457	196 673	191 216	3604,05

7300 Komló, Bem u. 24

ESZKÖZÖK	2023.12.31 tény ezer Ft	2024.12.31 tény ezer Ft	2024-2023 eltérés ezer Ft	2024/2023 eltérés %
A. Befektetett eszközök	1 218 318	1 486 646	268 328	122,02
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	90	11 564	11 474	12848,89
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke				
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				
3. Vagyoni értékű jogok	90	11 564	11 474	12848,89
4. Szellemi termékek				
5. Üzleti vagy cégérték				
6. Immateriális javakra adott előlegek				
7. Immateriális javak érték helyesbítése				
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 212 165	1 469 019	256 854	121,19
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	994 359	1 186 117	191 758	119,28
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	151 266	264 771	113 505	175,04
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 330	3 193	-1 137	73,74
4. Tenyészállatok				
5. Beruházások, felújítások	62 210	14 300	-47 910	22,99
6. Beruházásokra adott előlegek	0	638	638	
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése				
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	6063	6063	0	
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	6063	6 063		
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban				
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés				
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul.rész. Visz. álló vállalkozásban				
5. Egyéb tartós részesedés				
6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész.visz. álló vállalkozásban				
7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				
9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése				
10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete				
B. Forgóeszközök	1 484 148	1 163 409	-320 739	78,39
I. KÉSZLETEK	362 060	391 921	29 861	108,25
1. Anyagok	165 675	218 194	52 519	131,70
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	7581	0	-7 581	
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok				
4. Késztermékek				
5. Áruk	188 804	173 727	-15 077	92,01
6. Készletekre adott előlegek				
II. KÖVETELÉSEK	522 947	386 280	-136 667	73,87
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	198 264	88 966	-109 298	44,87
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben				
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				
4. Követelések egyéb rész.visz. lévő vállalkozással szemben				
5. Váltókövetelések				
6. Egyéb követelések	324 683	297 314	-27 369	91,57
7. Követelések értékelési különbözete				
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete				
III. ÉRTÉKPAPÍROK				
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban				
2. Jelentős tulajdoni részesedés				
3. Egyéb részesedés				
4. Saját részvények, saját üzletrészek				
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok				
6. Értékpapírok értékelési különbözete				
IV. PÉNZESZKÖZÖK	599 141	385 208	-213 933	64,29
1. Pénztár, csekkek	1340	1 838	498	137,16
2. Bankbetétek	597 801	383 370	-214 431	64,13
C. Aktív időbeli elhatárolások	32 582	173 887	141 305	533,69
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	28 696	172 917	144 221	602,58
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 886	970	-2 916	24,96
3. Halasztott ráfordítások				
Eszközök összesen	2 735 048	2 823 942	88 894	103,25

	2023.12.31 tény ezer Ft	2024.12.31 tény ezer Ft	2024-2023 eltérés ezer Ft	2024/2023 eltérés %
D. Saját tőke	1 079 113	1 275 786	196 673	118,23
I. JEGYZETT TŐKE	831 410	831 410	0	100,00
ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken				
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)				
III. TŐKETARTALÉK	330 875	330 875	0	100,00
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-88 629	-83 172	5 457	93,84
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0	
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				
1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka				
2. Valós értékelés értékelési tartaléka				
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	5 457	196 673	191 216	3604,05
E. Céltartalékok	0	19 498	19 498	
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	19 498	19 498	
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	
3. Egyéb céltartalék				
F. Kötelezettségek	488 909	821 627	332 718	168,05
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				
Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő				
vállalkozással szemben				
2. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő				
vállalkozással szemben				
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	74 585	214 773	140 188	287,96
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				
2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények				
3. Tartozások kötvénykibocsátásból				
4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek				
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő				
vállalkozással szemben				
7. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással				
szemben				
8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	74 585	214 773	140 188	287,96
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	414 324	606 854	192 530	146,47
1. Rövid lejáratú kölcsönök				
ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények				
2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	
3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0	
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	355 087	526 921	171 834	148,39
5. Váltótartozások				
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban				
lévő vállalkozással szemben				
7. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő				
vállalkozással szemben				
8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	59 237	79 933	20 696	134,94
10. Kötelezettségek értékelési különbözete				
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				
G. Passzív időbeli elhatárolások	1 167 026	707 031	-459 995	60,58
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	845 050	419 664	-425 386	49,66
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	26 210	54 906	28 696	209,48
3. Halasztott bevételek	295 766	232 461	-63 305	78,60
Források összesen	2 735 048	2 823 942	88 894	103,25

CASH FLOW KIMUTATÁS	2023.12.31 tény ezer Ft	2024.12.31 tény ezer Ft	2024-2023 eltérés ezer Ft	2024/2023 eltérés %
I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW (1-13 sorok)	-129 680	-3 299	126 381	2,54
1.a Adózás előtti eredmény ±	5 457	222 157	216 700	4071,05
Ebből működésre kapott pénzügyileg rendezett támogatás	36 418	13 774	-22 644	37,82
1.b Korrekciók az adózás előtti eredményben	4 500	-24 809	-29 309	-551,31
1. Korrigált Adózás előtti eredmény ±	9 957	197 348	187 391	1982,00
2. Elszámolt amortizáció +	89 815	109 385	19 570	121,79
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás ±	-705	33 914	34 619	-4810,50
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	-34 719	19 498		
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-158	-2 082	-1 924	1317,72
6. Szállítói kötelezettség változása ±	-142 688	171 834	314 522	-120,43
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-63 250	20 696	83 946	-32,72
8. Passzív időbeli elhatárolások változása ±	106 666	-459 995	-566 661	-431,25
9. Vevőkövetelés változása ±	-101 137	75 384	176 521	-74,54
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	-161 996	-2 492	159 504	1,54
11. Aktív időbeli elhatárolások változása ±	168 535	-141 305	-309 840	-83,84
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	-25 484	-25 484	
13. Fizetett osztalék, részesedés -				
II. BEFEKTETÉSI CASH FLOW (14-18 sorok)	-99 577	-375 631	-276 054	377,23
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-99 848	-377 713	-277 865	378,29
15. Befektetett eszközök eladása +	271	2 082	1 811	768,27
16. Hosszú lej. nyújtott kölcs. törle, megsz.e, beváltása +	0	0	0	
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök -				
18. Kapott osztalék, részesedés +				
III. FINANSZÍROZÁSI CASH FLOW (19-26 sorok)	-15 756	164 997	180 753	-1047,20
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +				
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocs. +				
21. Hitel és kölcsön felvétele +	0	0	0	
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +				
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -				
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafiz. -				
25. Vagyongazdálkodásba kapott eszközök értékének változása	0	140 188	140 188	
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	-15 756	24 809	40 565	-157,46
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I+II+III) ±	-245 013	-213 933	31 080	87,31
27. Devizás pénzeszközök ártátekélese ±	11 256	0	-11 256	0,00
V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (IV+27) ±	-233 757	-213 933	19 824	91,52

7300 Komló, Bem u. 24

Bruttó érték	11	12	13	14	1 671	16
	Immateriális javak	Ingatlanok, vezetékek	Műszaki gépek, berendezések	Egyéb gépek berendezések	100 E Ft alatti eszközök	Beruházások
Nyitó	33 577	2 092 907	2 842 181	18 108	23 557	62 210
tárgyévi beruházás	0	0	0	0	0	270 434
tárgyévi beszerzés	12 610	77 974	120 349	502	3 369	0
tárgyévi felújítás	0	177 985	32 196	0	0	0
térítés nélkül átvett	0	0	0	0	0	0
egyéb növekedés	0	0	0	0	0	0
növekedés összesen:	12 610	255 959	152 546	502	3 369	270 434
üzembe helyezés, használatba vétel	0	0	0	0	0	283 767
selejtezés	19 121	0	9 567	627	2 555	34 327
értékesítés	0	0	6 496	0	375	0
terven felüli écs	0	0	0	0	0	249
csökkenés összesen	19 121	0	16 063	627	2 930	318 343
Záró	27 066	2 348 866	2 978 664	17 983	23 996	14 301

	11	12	13	14	1 679	16
Értékcsökkenés	Immateriális javak	Ingatlanok, vezetékek	Műszaki gépek, berendezések	Egyéb gépek berendezések	100 E Ft alatti eszközök	Beruházások
<i>Nyitó</i>	33 486	1 098 548	2 690 916	13 778	23 557	0
tárgyévi értékcsökkenés	1 136	64 201	39 041	1 639	3 369	
terven felüli écs	0	0	0	0	0	
egyéb növekedés	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
növekedés összesen:	1 136	64 201	39 041	1 639	3 369	0
értékesítés	0	0	6 496	0	375	
selejtezés	19 121	0	9 567	627	2 555	
egyéb csökkenés	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	
csökkenés összesen	19 121	0	16 063	627	2 930	
Záró	15 502	1 162 749	2 713 894	14 790	23 996	0

ESZKÖZÖK összetétele [%]		2023.12.31	2024.12.31	2024-2023	2024/2023
		tény	tény	eltérés	eltérés
A. Befektetett eszközök		44,54	52,64	8,10	118,18
I. IMMATERIÁLIS JAVAK		0,00	0,41	0,41	12444,42
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke		0,00	0,00	0,00	
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		0,00	0,00	0,00	
3. Vagyoni értékű jogok		0,00	0,41	0,41	12444,42
4. Szellemi termékek		0,00	0,00	0,00	
5. Üzleti vagy cégérték		0,00	0,00	0,00	
6. Immateriális javakra adott előlegek		0,00	0,00	0,00	
7. Immateriális javak érték helyesbítése		0,00	0,00	0,00	
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK		44,32	52,02	7,70	117,37
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		36,36	42,00	5,65	115,53
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek		5,53	9,38	3,85	169,53
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek		0,16	0,11	-0,05	71,42
4. Tenyészállatok		0,00	0,00	0,00	
5. Beruházások, felújítások		2,27	0,51	-1,77	22,26
6. Beruházásokra adott előlegek		0,00	0,02	0,02	
7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése		0,00	0,00	0,00	
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK		0,22	0,21	-0,01	
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		0,22	0,21	-0,01	
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		0,00	0,00	0,00	
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		0,00	0,00	0,00	
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban		0,00	0,00	0,00	
5. Egyéb tartós részesedés		0,00	0,00	0,00	
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		0,00	0,00	0,00	
7. Egyéb tartósan adott kölcsön		0,00	0,00	0,00	
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		0,00	0,00	0,00	
9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése		0,00	0,00	0,00	
10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
B. Forgóeszközök		54,26	41,20	-13,07	75,92
I. KÉSZLETEK		13,24	13,88	0,64	104,84
1. Anyagok		6,06	7,73	1,67	127,55
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		0,28	0,00	-0,28	
3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok		0,00	0,00	0,00	
4. Késztermékek		0,00	0,00	0,00	
5. Áruk		6,90	6,15	-0,75	89,12
6. Készletekre adott előlegek		0,00	0,00	0,00	
II. KÖVETELÉSEK		19,12	13,68	-5,44	71,54
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)		7,25	3,15	-4,10	43,46
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
5. Váltókövetelések		0,00	0,00	0,00	
6. Egyéb követelések		11,87	10,53	-1,34	88,69
7. Követelések értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
III. ÉRTÉKPAPÍROK		0,00	0,00	0,00	
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		0,00	0,00	0,00	
2. Jelentős tulajdoni részesedés		0,00	0,00	0,00	
3. Egyéb részesedés		0,00	0,00	0,00	
4. Saját részvények, saját üzletrészek		0,00	0,00	0,00	
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		0,00	0,00	0,00	
6. Értékpapírok értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
IV. PÉNZESZKÖZÖK		21,91	13,64	-8,27	62,27
1. Pénztár, csekkek		0,05	0,07	0,02	132,85
2. Bankbetétek		21,86	13,58	-8,28	62,11
C. Aktív időbeli elhatárolások		1,19	6,16	4,97	516,89
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása		1,05	6,12	5,07	583,61
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása		0,14	0,03	-0,11	24,18
3. Halasztott ráfordítások		0,00	0,00	0,00	
Eszközök összesen		100,00	100,00	0,00	100,00

FORRÁSOK összetétele [%]		2023.12.31	2024.12.31	2024-2023	2024/2023
		tény	tény	eltérés	eltérés
D. Saját tőke		39,45	45,18	5,72	114,50
I. JEGYZETT TŐKE		30,40	29,44	-0,96	96,85
ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken		0,00	0,00	0,00	
II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		0,00	0,00	0,00	
III. TŐKETARTALÉK		12,10	11,72	-0,38	96,85
IV. EREDMÉNYTARTALÉK		-3,24	-2,95	0,30	90,89
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		0,00	0,00	0,00	
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		0,00	0,00	0,00	
1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		0,00	0,00	0,00	
2. Valós értékelés értékelési tartaléka		0,00	0,00	0,00	
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY		0,20	6,96	6,76	3490,60
E. Céltartalékok		0,00	0,69	0,69	
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		0,00	0,69	0,69	
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		0,00	0,00	0,00	
3. Egyéb céltartalék		0,00	0,00	0,00	
F. Kötelezettségek		17,88	29,10	11,22	162,76
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK		0,00	0,00	0,00	
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő					
2. vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő					
3. vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		0,00	0,00	0,00	
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		2,73	7,61	4,88	278,89
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		0,00	0,00	0,00	
2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények		0,00	0,00	0,00	
3. Tartozások kötvénykibocsátásból		0,00	0,00	0,00	
4. Beruházási és fejlesztési hitelek		0,00	0,00	0,00	
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek		0,00	0,00	0,00	
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő					
7. vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással					
8. szemben		0,00	0,00	0,00	
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		2,73	7,61	4,88	278,89
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK		15,15	21,49	6,34	141,86
1. Rövid lejáratú kölcsönök		0,00	0,00	0,00	
ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		0,00	0,00	0,00	
2. Rövid lejáratú hitelek		0,00	0,00	0,00	
3. Vevőktől kapott előlegek		0,00	0,00	0,00	
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)		12,98	18,66	5,68	143,72
5. Váltótartozások		0,00	0,00	0,00	
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban					
7. lévő vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő					
8. vállalkozással szemben		0,00	0,00	0,00	
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek		2,17	2,83	0,66	130,69
10. Kötelezettségek értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		0,00	0,00	0,00	
G. Passzív időbeli elhatárolások		42,67	25,04	-17,63	58,68
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása		30,90	14,86	-16,04	48,10
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása		0,96	1,94	0,99	202,89
3. Halasztott bevételek		10,81	8,23	-2,58	76,12
Források összesen		100,00	100,00	0,00	100,00

IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK

	2023.12.31	2024.12.31	2024-2023	2024/2023
	tény	tény	eltérés	eltérés
szállítás, raktározás	3 735	3 037	-698	81,32%
bérleti díjak	6 678	7 864	1 186	117,75%
karbantartási díjak	142 264	130 899	-11 365	92,01%
alvállalkozó teljesítmények	0	662	662	
hirdetés, reklám	6 346	13 092	6 746	206,30%
oktatás, képzés	3 396	2 857	-539	84,12%
szakkönyvek, szakmai előadások	866	957	91	110,51%
posta, telefonköltség	6 689	7 311	622	109,29%
szakértői díjak	30 868	24 440	-6 428	79,18%
vagyon és őrzésvédelem	19 881	23 034	3 153	115,86%
hulladékmegsemmisítés ktsgei	14 982	22 698	7 716	151,50%
behajtási költségek	1 324	1 349	25	101,89%
egyéb igénybevett szolg	55 411	32 493	-22 918	58,64%
Igénybevett szolgáltatások összesen	292 440	270 692	-21 748	92,56%
illetékek, szolgáltatási díjak, perköltségek	2 360	2 125	-235	90,04%
bankköltség, bankgarancia	9 593	8 678	-915	90,46%
biztosítási díjak	11 872	24 324	12 452	204,89%
költségként elsz.adók, díjak	0	0	0	
Egyéb szolgáltatások összesen	23 825	35 127	11 302	147,44%

	2023.12.31	2024.12.31	2024-2023	2024/2023
EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség) összetétele [%]	tény	tény	eltérés	eltérés
1 Belföldi értékesítés nettó árbevétele	36,14	36,74	0,59	101,64
2 Exportértékesítés nettó árbevétele	0,00	0,00	0,00	
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	36,14	36,74	0,59	101,64
3 Saját termelésű készletek állományváltozása ±	0,00	-0,23	-0,23	
4 Saját előállítású eszközök aktivált értéke	1,01	2,83	1,82	280,37
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	1,01	2,60	1,59	258,01
III. Egyéb bevételek	60,25	59,80	-0,45	99,26
ebből: visszaírt értékvesztés	0,28	0,64	0,36	226,89
—> Üzemi (üzleti) tev. hozamai ÖSSZESEN	97,40	99,14	1,74	101,79
5 Anyagköltség	55,30	48,80	-6,50	88,24
6 Igénybe vett szolgáltatások értéke	8,59	8,63	0,05	100,54
7 Egyéb szolgáltatások értéke	0,88	1,12	0,24	127,70
8 Eladott áruk beszerzési értéke	0,03	0,07	0,04	217,24
9 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2,58	4,61	2,03	178,48
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	67,38	63,23	-4,15	93,85
10 Bérköltség	16,35	21,27	4,92	130,11
11 Személyi jellegű egyéb kifizetések	2,37	2,13	-0,23	90,13
12 Bérjárulékok	2,37	3,02	0,65	127,36
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	21,09	26,43	5,34	125,31
VI. Értéksökkenési leírás	2,64	3,48	0,85	132,05
VII. Egyéb ráfordítások	8,38	6,84	-1,54	81,64
ebből: értékvesztés	0,09	1,13	1,04	1253,76
—> Üzemi (üzleti) tev. ráfordításai ÖSSZESEN	99,49	99,99	0,50	100,50
A. VI-VII)	-2,09	-0,85	1,24	40,51
13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	0,00	0,00	
14 Részesedésekből származó bevételek, áfolyamnyereségek	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	0,00	0,00	
15 Befektetett pénzügyi eszközökből, értékpapírokból, kölcsönökből származó bevételek, áfolyamnyereségek	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	0,00	0,00	
16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2,50	0,86	-1,64	
ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0,00	0,00	0,00	
17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0,10	0,00	-0,10	0,00
ebből: értékelési különbözet	0,00	0,00	0,00	
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	2,60	0,86	-1,74	33,10
18 Részesedésekből származó ráfordítások, áfolyamveszteségek	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,00	0,00	0,00	
19 Befektetett pénzügyi eszközökből értékpapírokból, kölcsönökből származó ráfordítások, áfolyamveszteségek	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,00	0,00	0,00	
20 Fizetendő, fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0,00	0,00	0,00	
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0,00	0,00	0,00	
21 Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0,00	0,00	0,00	
22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0,35	0,01	-0,34	
ebből: értékelési különbözet	0,33	0,00	-0,33	
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0,35	0,01	-0,34	4,20
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	2,25	0,85	-1,40	37,63
—> Hozamok ÖSSZESEN	100,00	100,00	0,00	100,00
—> Ráfordítások ÖSSZESEN	99,84	100,00	0,16	100,16
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	0,16	0,00	-0,16	
X. Adófizetési kötelezettség	0,00	0,00	0,00	
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	0,16	0,00	-0,16	

VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA
2024. év

Megnevezés	adatok %-ban		
	2023. év	2024. év	változás
1./ Tőkeösszeg	39,45	45,18	5,72
2./ Kötelezettségek aránya	17,88	29,10	11,22
3./ Befektetett eszközök fedezete	88,57	85,82	-2,76
4./ Saját tőke részarány változása	1,96	5,72	3,76

PÉNZÜGYI HELYZET ALAKULÁSA
2024. év

Megnevezés	adatok %-ban		
	2023. év	2024. év	változás
1./ Eladósodottság mértéke	6,46	14,41	7,94
2./ Saját tőke aránya (tartós kötelezettségekre)	93,54	85,59	-7,94
3./ Hosszúlejáratú adósságállomány fedezettsége	1446,82	594,02	-852,81
4./ Adósságszolgálati mutató			0,00
5./ Likviditási mutató (általános)	144,61	63,48	-81,13
6./ Likviditási gyorsráta	358,21	191,71	-166,50

JÖVEDELMEZŐSÉGI MUTATÓK
2024. év

Megnevezés	adatok %-ban		
	2023. év	2024. év	változás
1./ Bevétel arányos			
- üzemi eredmény	-2,14	5,81	7,95
- adózás előtti eredmény	0,16	6,61	6,45
2./ Vagyon (tőke) arányos			
- adózott eredmény	0,51	15,42	14,91
3./ Személyi jellegű ráfordítás arányos	0,76	26,76	26,00
adózás előtti eredmény			
4./ Élőmunka arányos jövedelmezőség	54,57	2221,57	2167,00
(1 főre jutó adózás előtti eredmény E Ft/fő)			
5./ Eszközarányos adózás előtti eredmény	0,20	7,87	7,67
(összes eszköz)			

	2023.12.31	2024.12.31	2024-2023	2024/2023
	tény	tény	eltérés	eltérés
LIKVIDITÁSI MÉRLEG - AKTÍVÁK				
A1. Pénzeszközök és értékpapírok	832 898	391 271	-441 627	46,98
Pénztár, csekkek	1759	1838	79	104,49
Bankbetétek	831 139	383 370	-447 769	46,13
Értékpapírok (forgóeszközökből)				
Értékpapírok (befektetett eszközökből)	0	6063	6 063	
A2. Követelések	191 259	386 280	195 021	201,97
Vevőkkel szembeni követelések	102 485	88 966	-13 519	86,81
Váltókövetelések				
Összes egyéb követelés	88 774	297 314	208 540	334,91
A3. Készletek	435 973	391 921	-44 052	89,90
Vásárolt készletek (adott előlegek nélkül)	428 392	391 921	-36 471	91,49
Saját termelésű készletek	7581	0	-7 581	
A4. Aktív időbeli elhatárolások	201 117	173 887	-27 230	86,46
A5. Egyéb aktívák	1 202 335	1 480 583	278 248	123,14
Készletekre adott előlegek	0	0	0	
Befektetett pénzügyi eszközök (értékpapírok nélkül)	0	0	0	
Tárgyi eszközök	1 200 181	1 469 019	268 838	122,40
Immateriális javak	2 154	11 564	9 410	536,86
AKTÍVÁK ÖSSZESEN	2 863 582	2 823 942	-39 640	98,62
LIKVIDITÁSI MÉRLEG - PASSZÍVÁK				
P1. 1 hónapon belül esedékes bér és költségvetési befizetések	122 487	79 933	-42 554	65,26
P2. Szállítókkal szembeni kötelezettségek és váltótartozások	497 775	526 921	29 146	105,86
Szállítókkal szembeni kötelezettségek	497 775	526 921	29 146	105,86
Váltótartozások	0	0	0	
P3. Rövid lejáratú kölcsönök, hitelek és egyéb kötelezettségek	0	0	0	
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0	
Rövid lejáratú hitelek	0	0	0	
Összes egyéb rövid lejáratú kötelezettség (kapott előlegek nélkül)	0	0	0	
P4. Céltartalékok és passzív időbeli elhatárolások	703 121	494 068	-209 053	70,27
Céltartalékok	34 719	19 498	-15 221	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	652 764	419 664	-233 100	64,29
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	15 638	54 906	39 268	351,11
P5. Egyéb passzívák	1 714 739	1 723 020	8 281	100,48
Halasztott bevételek	391 958	232 461	-159 497	59,31
Vevőktől kapott előlegek	0	0	0	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	74 585	214 773	140 188	287,96
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	
Saját tőke	1 248 196	1 275 786	27 590	102,21
PASSZÍVÁK ÖSSZESEN	3 038 122	2 823 942	-214 180	92,95
LIKVIDITÁSI PERSPEKTÍVA				
Halmazott likvid aktívák:				
HA1 = Pénzeszközök és értékpapírok	832 898	385 208	-447 690	46,25
HA2 = HA1 + Követelések	1 024 157	771 488	-252 669	75,33
HA3 = HA2 + Készletek	1 460 130	1 163 409	-296 721	79,68
HA4 = HA3 + Aktív időbeli elhatárolások	1 661 247	1 337 296	-323 951	80,50
Halmazott likvid passzívák:				
HP1 = 1 hónapon belül esedékes bér és költségvetési befizetések	122 487	79 933	-42 554	65,26
HP2 = HP1 + Szállítókkal szembeni kötelezettségek és váltótartozások	620 262	606 854	-13 408	97,84
HP3 = HP2 + Rövid lej. kölcsönök, hitelek és egyéb kötelezettségek	620 262	606 854	-13 408	97,84
HP4 = HP3 + Céltartalékok és passzív időbeli elhatárolások	1 715 341	1 333 383	-381 958	77,73
Likviditási fedezetek				
HA1 — HP1 = Azonnali likviditási fedezet	710 411	305 275	-405 136	42,97
HA2 — HP2 = Gyors likviditási fedezet	403 895	164 634	-239 261	40,76
HA3 — HP3 = Általános likviditási fedezet	839 868	556 555	-283 313	66,27
HA4 — HP4 = Teljes likviditási fedezet	-54 094	3 913	58 007	-7,23
Likviditási mutatók				
HA1 / HP1 = Azonnali likviditási mutató	6,80	4,82	-1,98	70,87
HA2 / HP2 = Gyors likviditási mutató	1,65	1,27	-0,38	76,99
HA3 / HP3 = Általános likviditási mutató	2,35	1,92	-0,44	81,44
HA4 / HP4 = Teljes likviditási mutató	0,97	1,00	0,03	103,56

ADÓZOTT EREDMÉNY LEVEZETÉSE
2024 év

Megnevezés	Hivatkozás	adatok EFt-ban Összeg
Adózás előtti eredmény		222 157
Tao szerinti értékcsökkenés	Tao. tv.7.§ (1) d)	109 237
Behajthatatlan követelésre. befolyt összeg, visszaírt értékvesztés	Tao tv. 7.§ (1) n); 16.§ (2) i)	23 310
Csökkentő jogcímek összesen :		132 547
Képzett céltartalék	Tao tv. 8.§ (1) a)	19 499
Sztv. Szerinti értékcsökkenés	Tao tv. 8.§ (1) b)	109 385
Adóévben elszámolt értékvesztés	Tao tv. 8.§ (1) gy)	35 360
Egyéb növelő jogcímek	Tao tv. 8.§ (1) d)	29 307
Növelő jogcímek összesen :		193 551
TAO Adóalap :		283 161
TAO		25 484
Adókedvezmény		
Fizetendő társasági adó		25 484
Adózott eredmény :		196 673

7300 Komló, Bem u. 24

Létszám és béradatok
2024

Megnevezés	2023			2024			Bázis index %		
	átlagos	bérköltség	átlagbér /hó	átlagos	bérköltség	átlagbér /hó	átlagos	bérköltség	átlagbér
	létszám	eFt-ban	Ft-ban	létszám	eFt-ban	Ft-ban	létszám	eFt-ban	Ft-ban
fizikai foglalkozású	53	315 980	496 824	57	379 259	554 472	107,55%	120,03%	111,60%
szellemi foglalkozású	28	232 920	693 214	29	281 772	809 690	103,57%	120,97%	116,80%
teljes munkaidős állomány összesen:	81	548 900	564 712	86	661 031	640 534	106,17%	120,43%	113,43%
fizikai foglalkozású	3	7 887	219 083	2	7 095	295 625	66,67%	89,96%	134,94%
szellemi foglalkozású	0	0		0	0		100,00%	100,00%	100,00%
nem teljes munkaidőben foglalkoztatott összesen:	3	7 887	219 083	2	7 095	295 625	66,67%	89,96%	134,94%
állományba nem tartozók	1	24	2 000	0	0		0,00%	0,00%	0,00%
Mindösszesen:	84	556 787	552 368	88	668 126	632 695	104,76%	120,00%	114,54%

Igazgatóság és felügyelőbizottság éves járandósága, könyvvizsgálati díj Eft-ban

(személyi jellegű egyéb kifizetések, könyvvizsgálat számlázott szolgáltatás)

Megnevezés	2023	2024	2024/2023
igazgatóság	3 720	3 720	100,00%
felügyelő bizotts.	1 884	1 884	100,00%
könyvvizsgáló	1 500	1 500	100,00%
vezetés összesen:	7 104	7 104	100,00%

7300 Komló Bem u. 24

Szétválasztott eredménykimutatás		Társasági szintű összesen	Bem úti telephely				Zobáki telephely	Komló Város	Egyéb tevékenység
			Gázmotorok			Kazánok	kazánok	Szolgáltatás	
			hő	áram	összesen				
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 235 450		64 025	64 025			1 018 354	153 071
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	0			0				
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	1 235 450	0	64 025	64 025		0	1 018 354	153 071
3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-7 581		0		19 516			-27 097
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	95 052			0	3 825	338	88 227	2 662
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	87 471	0	0	0	23 341	338	88 227	-24 435
III.	Egyéb bevételek	2 011 129	0	120 066	120 066	66 833	5 053	1 789 471	29 706
	ebből: visszaírt értékvesztés	21 514			0			21 514	
5	Anyagköltség	1 532 748	41 299	34 750	76 049	394 676	806 577	216 878	38 568
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	271 171	7 833	6 591	14 424	40 539	125 073	61 582	29 553
7	Egyéb szolgáltatások értéke	35 127	2 724	2 292	5 016	4 577	20 625	3 748	1 161
8	Eladott áruk beszerzési értéke	2 264			0			7	2 257
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	144 749	173	146	319	1 654	3 381	115 662	23 733
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	1 986 059	52 029	43 779	95 808	441 446	955 656	397 877	95 272
10	Béreköltség	668 126	8 198	6 898	15 096	134 341	240 192	193 585	84 912
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	67 056	963	811	1 774	11 413	24 129	21 385	8 355
12	Bérfelrakások	94 870	1 265	1 064	2 329	19 698	34 860	27 233	10 750
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	830 052	10 426	8 773	19 199	165 452	299 181	242 203	104 017
VI.	Értékesítési leírás	109 385	461	387	848	17 502	26 300	42 314	22 421
VII.	Egyéb ráfordítások	214 872	4 622	3 890	8 512	137 357	41 715	26 667	621
	ebből: értékvesztés	35 360			0			35 360	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	193 682	-67 538	127 262	59 724	-671 583	-1 317 461	2 186 991	-63 989
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0							
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0							
14	Részesedésekből származó bevételek, áfolyamnyereségek	0							
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0							
15	Befektetett pénzügyi eszközökből, értékpapirokból, kölcsönökből származó bevételek, áfolyamnyereségek	0							
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0			0				
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	28 940	743	625	1 368	7 097	14 503	5 245	727
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0			0				
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0			0				
	ebből: értékelési különbözet	0							
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	28 940	743	625	1 368	7 097	14 503	5 245	727
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0			0				
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0			0				
19	Befektetett pénzügyi eszközökből értékpapirokból, kölcsönökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0			0				
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0			0				
20	Fizetendő, fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0			0				
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0			0				
21	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0			0				
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	465	27	23	50	112	229	63	11
	ebből: értékelési különbözet	0			0				
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	465	27	23	50	112	229	63	11
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	28 475	716	602	1 318	6 985	14 274	5 182	716
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	222 157	-66 822	127 864	61 042	-664 598	-1 303 187	2 192 173	-63 273
X.	Adófizetési kötelezettség	25 484		1 405	1 405			24 079	
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	196 673	-66 822	126 459	59 637	-664 598	-1 303 187	2 168 094	-63 273

7300 Komló Bem u. 24

Szétválasztott mérleg "A" ESZKÖZÖK		Társasági szintű összesen	Bem úti telephely			Zobáki telephely	Komló Város	Egyéb tevékenység	
			Gázmotorok						Kazánok
			hő	áram	összesen				
A.	Befektetett eszközök	1 486 646	31 303	26 337	57 640	179 038	380 883	410 791	458 294
I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	11 564	230	193	423	1 325	2 802	3 110	3 904
	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0			0				
	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0			0				
	3. Vagyoni értékű jogok	11 564	230	193	423	1 325	2 802	3 110	3 904
	4. Szellemi termékek	0			0				
	5. Üzleti vagy cégérték	0			0				
	6. Immateriális javakra adott előlegek	0			0				
	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0			0				
II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 469 019	30 952	26 043	56 995	177 024	376 615	405 906	452 479
	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 186 117	30 932	26 026	56 958	111 901	366 478	225 009	425 771
	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	264 771	20	17	37	59 623	10 137	173 424	21 550
	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 193	0	0	0	0		1 025	2 168
	4. Tenyészállatok	0	0	0	0				
	5. Beruházások, felújítások	14 300			0	5 500	0	5 810	2 990
	6. Beruházásokra adott előlegek	638	0	0	0			638	
	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0	0				
III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	6 063	121	101	222	689	1 466	1 775	1 911
	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	6 063	121	101	222	689	1 466	1 775	1 911
	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0			0				
	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0			0				
	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló váll	0			0				
	5. Egyéb tartós részesedés	0			0				
	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0			0				
	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	0	0	0	0	0
	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0			0				
	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0							
	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0							
B.	Forgóeszközök	1 163 409	21 344	17 961	39 305	122 092	259 731	364 827	377 454
I.	KÉSZLETEK	391 921	7 786	6 551	14 337	44 536	94 741	114 707	123 600
	1. Anyagok	218 194	4 335	3 647	7 982	24 794	52 745	63 861	68 812
	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0							
	3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok	0			0				
	4. Késztermékek	0	0	0	0				
	5. Áruk	173 727	3 451	2 904	6 355	19 742	41 996	50 846	54 788
	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0	0				
II.	KÖVETELÉSEK	386 280	5 906	4 970	10 876	33 784	71 872	137 377	132 371
	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	88 966		0	0			50 359	38 607
	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0		0	0				
	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0			0				
	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0			0				
	5. Váltókövetelések	0	0	0	0				
	6. Egyéb követelések	297 314	5 906	4 970	10 876	33 784	71 872	87 018	93 764
	7. Követelések értékelési különbözete	0			0				
	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0			0				
III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0			0				
	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0			0				
	3. Egyéb részesedés	0			0				
	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0			0				
	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0			0				
	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0			0				
IV.	PÉNZESZKÖZÖK	385 208	7 652	6 440	14 092	43 772	93 118	112 743	121 483
	1. Pénztár, csekkek	1 838	36	31	67	209	444	538	580
	2. Bankbetétek	383 370	7 616	6 409	14 025	43 563	92 674	112 205	120 903
C.	Aktív időbeli elhatárolások	173 887	3 454	2 907	6 361	19 759	42 034	50 893	54 840
	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	172 917	3 435	2 891	6 326	19 649	41 800	50 609	54 533
	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	970	19	16	35	110	234	284	307
	3. Halasztott ráfordítások	0			0				
	Eszközök összesen	2 823 942	56 101	47 205	103 306	320 889	682 648	826 511	890 588

7300 Komló Bem u. 24

Szétválasztott mérleg "A" FORRÁSOK		Társasági szintű összesen	Bem úti telephely				Zobáki telephely	Komló Város	Egyéb tevékenység
			Gázmotorok			Kazánok	kazánok	Szolgáltatás	
			hő	áram	összesen				
D.	Saját tőke	1 275 786	25 344	21 327	46 671	144 969	308 403	373 396	402 347
I.	JEGYZETT TŐKE	831 410	16 517	13 898	30 415	94 474	200 982	243 337	262 202
	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken				0				
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)				0				
III.	TŐKETARTALÉK	330 875	6 573	5 531	12 104	37 598	79 984	96 840	104 349
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-83 172	-1 653	-1 390	-3 043	-9 451	-20 106	-24 343	-26 229
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK			0	0				
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK				0				
	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka				0				
	2. Valós értékelés értékelési tartaléka				0				
VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	196 673	3 907	3 288	7 195	22 348	47 543	57 562	62 025
E.	Céltartalékok	19 498	387	326	713	2 216	4 713	5 707	6 149
	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	19 498	387	326	713	2 216	4 713	5 707	6 149
	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0	0	0	0		0
	3. Egyéb céltartalék				0				
F.	Kötelezettségek	821 627	16 325	13 732	30 057	93 363	198 617	240 474	259 116
I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				0				
	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben				0				
II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	214 773	4 267	3 590	7 857	24 405	51 918	62 860	67 733
	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök				0				
	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények				0				
	3. Tartozások kötvénykibocsátásból				0				
	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0	0	0	0	0	0
	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0	0	0	0	0	0
	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				0				
	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	214 773	4 267	3 590	7 857	24 405	51 918	62 860	67 733
III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	606 854	12 058	10 142	22 200	68 958	146 699	177 614	191 383
	1. Rövid lejáratú kölcsönök				0				
	ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények				0				
	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0		0	0	0	0	0
	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0		0	0	0	0	0
	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	526 921	10 468	8 808	19 276	59 875	127 376	154 219	166 175
	5. Váltótartozások				0				
	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben				0				
	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben				0				
	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	79 933	1 590	1 334	2 924	9 083	19 323	23 395	25 208
	10. Kötelezettségek értékelési különbözete				0				
	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete				0				
G.	Passzív időbeli elhatárolások	707 031	14 045	11 820	25 865	80 341	170 915	206 934	222 976
	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	419 664	8 336	7 016	15 352	47 687	101 448	122 827	132 350
	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	54 906	1 091	918	2 009	6 239	13 273	16 070	17 315
	3. Halasztott bevételek	232 461	4 618	3 886	8 504	26 415	56 194	68 037	73 311
	Források összesen	2 823 942	56 101	47 205	103 306	320 889	682 648	826 511	890 588



KÖNYVVIZSGÁLÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
KALOCSAI-TOMPA ESZTER KÖNYVVIZSGÁLÓ

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Komlói Fűtőerőmű Zrt. részvényesének

Az éves beszámoló könyvvizsgálatáról készült jelentés

Vélemény

Elvégeztük a Komlói Fűtőerőmű Zrt. („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 2 823 942 eFt, az adózott eredmény 196 673 eFt nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2024. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival



KÖNYVVIZSGÁLÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
KALOCSAI-TOMPA ESZTER KÖNYVVIZSGÁLÓ

összhangban történő elkészítéséért. A jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.



**KÖNYVVIZSGÁLÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
KALOCSAI-TOMPA ESZTER KÖNYVVIZSGÁLÓ**

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményyt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Jelentés egyéb jogi és szabályozói követelményekről

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 18/A. paragrafusa (a továbbiakban: „Előírás”) alapján – a számviteli politika részeként – az egyes tevékenységek számviteli szétválasztási szabályainak a kidolgozása, valamint elkülönített nyilvántartásának vezetése az Előírással összhangban, valamint a szétválasztott eredménykimutatás és szétválasztott mérleg a számviteli törvénnyel és az



**KÖNYVVIZSGÁLÓ ÉS TANÁCSADÓ KFT.
KALOCSAI-TOMPA ESZTER KÖNYVVIZSGÁLÓ**

Előírás alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályzattal összhangban való elkészítése és az éves beszámoló kiegészítő mellékletében történő bemutatása a Társaság vezetésének a felelőssége.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 18/B. paragrafusában által előírt külön jelentéstételi kötelezettségünknek az alábbiak szerint teszünk eleget.

- Véleményünk szerint a Társaság mellékelt 2024. december 31-i fordulónapra vonatkozó éves beszámolója kiegészítő mellékletének 14. számú mellékletében közzétett szétválasztott eredménykimutatás és szétválasztott mérleg minden lényeges szempontból a számviteli törvénnyel és az Előírás alapján elkészített számviteli szétválasztási szabályzattal (továbbiakban: Szétválasztási szabályok”) összhangban készítették el.
- A fentieken túl a vizsgálatunk alapján nyilatkozunk kell arról, hogy a tudomásunkra jutott-e olyan információ, hogy a Társaság által kidolgozott és alkalmazott Szétválasztási szabályok nem felelnek meg minden lényeges szempontból az Előírásoknak. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

Komló, 2025. május 27.

Kalocsai-Tompa Eszter ügyvezető
AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.
2481 Velence, Ország út 94/A
MKVK nyilvántartási szám: 000814

Kalocsai-Tompa Eszter
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 007249